



Ministero dello Sviluppo Economico

DIREZIONE GENERALE PER L'APPROVVIGIONAMENTO, L'EFFICIENZA E LA COMPETITIVITA' ENERGETICA

e

Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare

DIREZIONE GENERALE PER IL CLIMA, L'ENERGIA E L'ARIA

Approvazione del programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, ai sensi dell'articolo 5, comma 2 del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 e dell'articolo 9, comma 1 del DM 16 settembre 2016. Annualità 2019.

VISTA la Direttiva 2012/27/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 ottobre 2012, sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE;

VISTO il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, recante “Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE” (di seguito, decreto legislativo n. 102 del 2014), e, in particolare, l'articolo 4, comma 4, e l'articolo 5, commi 1, 2, 3, 7 e 12, ai sensi dei quali: a) è costituita una cabina di regia per garantire un coordinamento ottimale degli interventi e delle misure per l'efficienza energetica anche degli edifici della pubblica amministrazione; b) è disciplinata la predisposizione, entro il 30 novembre di ogni anno, di un programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, al fine di riqualificare almeno il 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o, in alternativa, conseguire un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014- 2020 di almeno 0,04 Mtep; c) è previsto che, al fine di predisporre il citato programma, le pubbliche amministrazioni centrali presentino annualmente, anche in forma congiunta, proposte di intervento per la riqualificazione energetica degli immobili dalle stesse occupati, sulla base di appropriate diagnosi energetiche o con riferimento agli interventi di miglioramento energetico previsti dall'attestato di prestazione energetica di cui all'articolo 6 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192; d) sono stabiliti i criteri per individuare gli interventi da inserire nel citato programma e definire la relativa graduatoria; e) sono individuate le risorse destinate alla realizzazione del citato programma, a valere sulle risorse annualmente confluite nel fondo di cui all'articolo 22, comma 4 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28 e sui proventi annui delle aste delle quote di emissione di CO₂, di cui all'articolo 19 del decreto legislativo 13 marzo 2013, n. 30, destinate ai progetti energetico-ambientali;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il decreto 9 gennaio 2015 del Ministro dello sviluppo economico e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, recante *“Individuazione delle modalità di funzionamento della cabina di regia istituita per il coordinamento degli interventi per l'efficienza energetica degli edifici pubblici, ai sensi dell'articolo 4, comma 4 del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102”* e, in particolare, l'articolo 3, comma 1, lettere a) e b), ai sensi del quale le amministrazioni che partecipano alla cabina di regia collaborano per le attività di istruttoria dei progetti di intervento presentati e per l'elaborazione del programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale;

VISTO il decreto 16 settembre 2016 del Ministro dello sviluppo economico e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro dell'economia e delle finanze (di seguito, DM 16 settembre 2016), recante *“Modalità di attuazione del programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale”*, e, in particolare, l'articolo 2, comma 1, l'articolo 4, comma 4, e gli articoli 5, 7, 8 e 9, commi 3, 4 e 5, che disciplinano, rispettivamente: le risorse da destinare annualmente alla realizzazione del programma; i contenuti minimi delle proposte di intervento, i criteri e le condizioni di ammissione a finanziamento; l'obbligo di comunicazione all'Agenzia del Demanio delle proposte di intervento, al fine di verificare la presenza di altri interventi manutentivi sul medesimo immobile o di elementi amministrativi che ostino alla realizzazione degli interventi; le condizioni per qualificare le proposte quali *“progetti esemplari”*, cui riconoscere una priorità di finanziamento; la stipula di apposite convenzioni inerenti l'esecuzione e il finanziamento dei progetti;

VISTA la legge di bilancio per il 2019 (legge 30 dicembre 2018, n. 145), all'articolo 1, comma 232, ha previsto la destinazione al programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale di risorse pari a 25 milioni di euro per il 2019, e di ulteriori 40 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021;

VISTA la nota del 23.07.2019 (prot. MISE n. 16645), con la quale la Divisione VII della ex DGME-REEN ha trasmesso ad ENEA e GSE le proposte dei progetti per l'anno 2019, ricevute al proprio indirizzo PEC, ai sensi dell'articolo 6 del DM 16 settembre 2016, da sottoporre ad istruttoria tecnica a cura del gruppo di lavoro ENEA-GSE;

VISTA la nota congiunta del 13.05.2020 (prot. MISE n. 10097), con la quale, all'esito dell'istruttoria tecnica effettuata, ENEA e GSE hanno trasmesso la proposta di graduatoria degli interventi di riqualificazione energetica degli immobili delle pubbliche amministrazioni centrali comprensiva di 10 *“progetti esemplari”*;

VISTO il verbale di riunione del 18 maggio 2020, con il quale, ai sensi del citato articolo 3, comma 1, lettera b), del DM 9 gennaio 2015, la cabina di regia ha preso atto e acquisito l'elenco dei progetti predisposto da ENEA e GSE sulla base dei risultati dell'istruttoria tecnica delle proposte presentate per l'anno 2019, proponendone l'approvazione nei termini ivi indicati;

VISTA la nota del 16.06.2020 (prot. MISE n. 12925), con la quale la Divisione VII della ex DGME-REEN ha trasmesso all'Agenzia del Demanio le proposte progettuali valutate positivamente in sede di istruttoria preliminare condotta dal gruppo di lavoro ENEA-GSE al fine di verificare, in una logica di gestione unitaria, la presenza di interventi manutentivi sui medesimi immobili ovvero eventuali elementi di natura amministrativa ostativi alla realizzazione degli interventi stessi, ai sensi dell'articolo 7, comma 3 del DM 16 settembre 2016;

VISTA la nota del 10.07.2020 (prot. MISE n. 15180), con la quale l’Agenzia del Demanio ha fornito informazioni riguardo gli interventi manutentivi comunicati ai sensi dell’articolo 12 del decreto-legge n. 98/2011 che insistono sugli stessi immobili interessati da proposte progettuali ammissibili al presente programma;

CONSIDERATO che i progetti rientranti nel programma PREPAC 2019 saranno finanziati con i proventi delle aste CO2, ai sensi dell’articolo 5, comma 12, lettera b) del decreto legislativo n. 102 del 2014, delle risorse rese disponibili dalla legge di bilancio per il 2019 (legge 30 dicembre 2018, n. 145), all’articolo 1, comma 232 e, a seguito dell’adozione del decreto di riparto, con le risorse di cui all’articolo 5, comma 12, lettera a) del decreto legislativo n. 102 del 2014;

ACQUISITO il parere positivo del Direttore generale per l’edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, reso, ai sensi dell’articolo 9, comma 1 del DM 16 settembre 2016, con nota acquisita il 21.10.2020 (prot. MISE n. 23904);

DECRETANO

Articolo 1

(Approvazione del programma PREPAC 2019)

1. E’ approvato il programma degli interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale relativo all’anno 2019, di cui all’allegato 1.
2. Il programma di cui al comma 1 individua, per ciascun intervento elencato, l’amministrazione proponente, l’importo finanziato e il Ministero erogante.
3. Agli interventi di cui ai numeri 0.1, 0.2, 0.3, 0.4 e 0.5 dell’allegato 1, è riconosciuta la priorità di finanziamento prevista dall’articolo 8, comma 1, del DM 16 settembre 2016.
4. Le ragioni dell’esclusione delle proposte non ammesse al programma di cui al comma 1 sono comunicate a ciascuna amministrazione proponente con separata comunicazione.

Articolo 2

(Modalità di finanziamento, esecuzione e controllo degli interventi)

1. Il Ministero dello sviluppo economico provvede al finanziamento degli interventi di cui ai numeri 0.1, 0.2, 1, 3-19, 21-23, 26-30 dell’allegato 1, fino all’importo massimo di 31.972.570,3 euro (trentunomilioninovecentosettantadueemilaciquecentosettanta/3), a valere sulle risorse disponibili sul capitolo di bilancio 7660 “Fondo da assegnare per la realizzazione di progetti finalizzati alla promozione ed al miglioramento dell’efficienza energetica”.
2. Il Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare provvede al finanziamento degli interventi di cui ai numeri 0.3, 0.4, 0.5, 2, 20, 24, 25 dell’allegato 1, fino all’importo massimo di 14.733.244,23 euro (quattordicimilionesettecentotrentatremiladuecentoquarantaquattro/23), a valere sui residui di lettera F disponibili sui capitoli di bilancio 8415 PG 1 “Spese per interventi nazionali di riduzione delle emissioni climalteranti e la promozione delle fonti energetiche alternative, l’efficientamento energetico degli edifici e dei processi produttivi, la mobilità sostenibile ed ogni altro intervento di adattamento ai cambiamenti climatici compresa la ricerca scientifica” e 8406 PG 4 “Spese per la stipula di accordi di programma in materia di produzione di biocombustibile per il settore

dell'aviazione e per il finanziamento delle altre iniziative di mitigazione e adattamento ai cambiamenti climatici, ai sensi dell'art. 6, co. 4, e dell'art. 19, co. 6, del decreto legislativo 30 del 2013”.

3. Le modalità di erogazione e revoca del finanziamento, di esecuzione, verifica e controllo degli interventi sono disciplinate dal DM 16 settembre 2016.

4. Oltre a quanto previsto dal comma 5, il finanziamento è revocato se gli interventi sono realizzati su immobili che rientrano in un programma di dismissione.

Articolo 3
(Disposizioni finali)

1. L'allegato 1 costituisce parte integrante del presente decreto.

2. Il presente decreto è pubblicato sui siti internet del Ministero dello sviluppo economico, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

3. Il presente decreto è trasmesso, ai fini della registrazione, ai competenti uffici della Corte dei Conti.

IL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO
IL DIRETTORE GENERALE
(Rosaria Romano)

*IL MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE*
IL DIRETTORE GENERALE
(Giusy Lombardi)

| GRADUATORIA PROPOSTE PROGETTUALI 2019 | | | | |
|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|--|
| N. | PA proponente | Immobile oggetto di intervento | Importo ammesso a finanziamento | Ministero erogante |
| 0.1 | Carabinieri | Caserma "Benito Atzei", Torino | € 737.702,36 | Ministero dello sviluppo economico |
| 0.2 | Polizia di Stato | Commissariato Brennero (BZ) | € 1.087.519,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 0.3 | Ministero della Difesa - Struttura di Progetto Energia | Base Navale M.M. La Spezia | € 4.648.700,00 | Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare |
| 0.4 | Ministero della Difesa - Marina Militare | Nuova Palazzina Operativa - I.D. 6264 - Centro Intelligence Interforze, Roma | € 4.898.107,12 | Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare |
| 0.5 | Ministero della Difesa - Aeronautica Militare | Scuola Volontari dell'Aeronautica Militare S.V.A.M. - Manufatto n. 9 di P.G. - Alloggi Militari, Taranto | € 1.168.088,63 | Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare |
| 1 | Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo | Biblioteca Nazionale Universitaria di Torino | € 1.201.402,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 2 | Ministero della Difesa - Struttura di Progetto Energia | Palazzo Baracchini, Roma | € 745.250,00 | Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare |
| 3 | Ministero della Giustizia | Casa Circondariale di Civitavecchia (RM) | € 1.043.500,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 4 | Ministero della Giustizia | Casa Circondariale di Modena | € 1.398.500,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 5 | Guardia di Finanza | Centro Logistico "Fin. Aldo Agoletti", Ravenna | € 34.862,54 | Ministero dello sviluppo economico |
| 6 | Ministero della Giustizia | Casa Circondariale di Potenza | € 1.041.886,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 7 | Ministero della Giustizia | Casa Circondariale di Tolmezzo (UD) | € 1.419.600,00 | Ministero dello sviluppo economico |

| | | | | |
|----|---|--|----------------|--|
| 8 | Ministero della Giustizia | Casa Circondariale di Benevento | € 2.414.531,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 9 | Carabinieri | Caserma "Eugenio Frate", sede della Scuola Allievi Carabinieri, Campobasso | € 1.661.119,73 | Ministero dello sviluppo economico |
| 10 | Ministero della Giustizia | Casa Circondariale di Caltagirone (CT) | € 762.600,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 11 | Ministero della Giustizia | Casa Circondariale di Pisa | € 981.378,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 12 | Polizia di Stato | Reparto Volanti, Roma | € 425.686,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 13 | Guardia di Finanza | Caserma "S. Ten. M.A.V.M. Tito Giorgi", sede del Comando Regionale, L'Aquila | € 895.982,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 14 | Polizia di Stato | Questura di Roma | € 879.521,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 15 | Guardia di Finanza | Caserma "A. Vaiani", sede del Comando Provinciale Bologna | € 63.732,33 | Ministero dello sviluppo economico |
| 16 | Polizia di Stato | Commissariato Prati, Roma | € 319.806,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 17 | Ministero della Giustizia | Istituto Penale per i Minorenni di Bari | € 157.935,52 | Ministero dello sviluppo economico |
| 18 | Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo | Biblioteca Universitaria di Genova | € 1.466.221,70 | Ministero dello sviluppo economico |
| 19 | Polizia di Stato | Commissariato e Distaccamento Polstrada Bresanone (BZ) | € 137.987,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 20 | Ministero della Difesa - Esercito Italiano | Complesso Infrastrutturale "Città di Torino" - Palazzina Fanteria e Servizi del Complesso "ex Spianata di Artiglieria", Torino | € 1.046.057,48 | Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare |

| | | | | |
|----|--|--|------------------------|--|
| 21 | Polizia di Stato | Reparto Scorte, Roma | € 400.430,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 22 | Guardia di Finanza | Caserma "Brig. Erio Ber- tarini", sede del I Gruppo Bologna, Bolo- gna | € 912.559,39 | Ministero dello sviluppo economico |
| 23 | Polizia di Stato | Caserma Statilia, Roma | € 539.341,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 24 | Ministero della Di- fesa - Marina Mili- tare | Palazzina Marigeni- mil/QGM - Piano San Lazzaro, Ancona | € 806.964,97 | Ministero dell'ambiente e della tutela del territo- rio e del mare |
| 25 | Ministero della Di- fesa - Marina Mili- tare | Palazzo Comando Mariti- mo Nord, sede del Co- mando Dipartimentale, La Spezia | € 1.420.076,03 | Ministero dell'ambiente e della tutela del territo- rio e del mare |
| 26 | Ministero della Di- fesa - Marina Mili- tare | Palazzina denominata Ex Comando Dipartimen- tale e Ammiragliato - Pa- lazzo Rosso, Napoli | € 2.436.120,85 | Ministero dello sviluppo economico |
| 27 | Ministero della Giu- stizia | Centro per la Giustizia Minorile per il Lazio, l'A- bruzzo e il Molise, Roma | € 4.396.740,15 | Ministero dello sviluppo economico |
| 28 | Polizia di Stato | Commissariato Trevi - Campo Marzio, Roma | € 477.225,00 | Ministero dello sviluppo economico |
| 29 | Presidenza Consi- glio dei Ministri | Palazzo Chigi, Roma | € 4.277.708,04 | Ministero dello sviluppo economico |
| 30 | Ministero della Giu- stizia | Istituto Penale per i Mi- norenni di Acireale (CT) | € 400.973,69 | Ministero dello sviluppo economico |
| | | TOTALE | € 46.705.814,53 | |

