



*Ministero dello Sviluppo Economico*

**Direzione generale per il mercato elettrico, le rinnovabili e l'efficienza energetica, il nucleare**

*di concerto con il*

*Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare*

**Direzione generale per il clima e l'energia**

**Approvazione del programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, ai sensi dell'articolo 5, comma 2 del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 e dell'articolo 9, comma 1 del DM 16 settembre 2016. Annualità 2018.**

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

**VISTA** la Direttiva 2012/27/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 ottobre 2012, sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE;

**VISTO** il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, recante “*Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE*” (di seguito, decreto legislativo n. 102 del 2014), e, in particolare, l'articolo 4, comma 4, e l'articolo 5, commi 1, 2, 3, 7 e 12, ai sensi dei quali: a) è costituita una cabina di regia per garantire un coordinamento ottimale degli interventi e delle misure per l'efficienza energetica anche degli edifici della pubblica amministrazione; b) è disciplinata la predisposizione, entro il 30 novembre di ogni anno, di un programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, al fine di riqualificare almeno il 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o, in alternativa, conseguire un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep; c) è previsto che, al fine di predisporre il citato programma, le pubbliche amministrazioni centrali presentino annualmente, anche in forma congiunta, proposte di intervento per la riqualificazione energetica degli immobili dalle stesse occupati, sulla base di appropriate diagnosi energetiche o con riferimento agli interventi di miglioramento energetico previsti dall'attestato di prestazione energetica di cui all'articolo 6 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192; d) sono stabiliti i criteri per individuare gli interventi da inserire nel citato programma e definire la relativa graduatoria; e) sono individuate le risorse destinate alla realizzazione del citato programma, a valere sulle risorse annualmente confluite nel fondo di cui all'articolo 22, comma 4 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28 e sui proventi annui delle aste delle quote di emissione di CO<sub>2</sub>, di cui all'articolo 19 del decreto legislativo 13 marzo 2013, n. 30, destinate ai progetti energetico-ambientali;

*AA*

**VISTO** il decreto 9 gennaio 2015 del Ministro dello sviluppo economico e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, recante *“Individuazione delle modalità di funzionamento della cabina di regia istituita per il coordinamento degli interventi per l'efficienza energetica degli edifici pubblici, ai sensi dell'articolo 4, comma 4 del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102”* e, in particolare, l'articolo 3, comma 1, lettere a) e b), ai sensi del quale le amministrazioni che partecipano alla cabina di regia collaborano per le attività di istruttoria dei progetti di intervento presentati e per l'elaborazione del programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale;

**VISTO** il decreto 16 settembre 2016 del Ministro dello sviluppo economico e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro dell'economia e delle finanze (di seguito, DM 16 settembre 2016), recante *“Modalità di attuazione del programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale”*, e, in particolare, l'articolo 2, comma 1, l'articolo 4, comma 4, e gli articoli 5, 7, 8 e 9, commi 3, 4 e 5, che disciplinano, rispettivamente: le risorse da destinare annualmente alla realizzazione del programma; i contenuti minimi delle proposte di intervento, i criteri e le condizioni di ammissione a finanziamento; l'obbligo di comunicazione all'Agenzia del Demanio delle proposte di intervento, al fine di verificare la presenza di altri interventi manutentivi sul medesimo immobile o di elementi amministrativi che ostino alla realizzazione degli interventi; le condizioni per qualificare le proposte quali *“progetti esemplari”*, cui riconoscere una priorità di finanziamento; la stipula di apposite convenzioni inerenti l'esecuzione e il finanziamento dei progetti;

**VISTA** la legge di bilancio per il 2019 (legge 30 dicembre 2018, n. 145), all'articolo 1, comma 232, ha previsto la destinazione al programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale di risorse pari a 25 milioni di euro per il 2019, e di ulteriori 40 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021;

**VISTA** la nota del 20 luglio 2018 (prot. MISE n. 18597) con la quale la Divisione VII della DG MEREEN ha trasmesso ad ENEA e GSE le proposte dei progetti per l'anno 2018, ricevute al proprio indirizzo PEC, ai sensi dell'articolo 6 del DM 16 settembre 2016, da sottoporre ad istruttoria tecnica a cura del gruppo di lavoro ENEA-GSE;

**VISTA** la nota del 20 giugno 2019 (prot. MISE n. 13674) con la quale la Divisione VII della DG MEREEN ha trasmesso all'Agenzia del Demanio le proposte progettuali valutate positivamente in sede di istruttoria preliminare condotta dal gruppo di lavoro ENEA-GSE al fine di verificare, in una logica di gestione unitaria, la presenza di interventi manutentivi sui medesimi immobili ovvero eventuali elementi di natura amministrativa ostativi alla realizzazione degli interventi stessi, ai sensi dell'articolo 7, comma 3 del DM 16 settembre 2016;

**VISTA** la nota del 27 giugno 2019 (prot. MISE n. 14416) con la quale l'Agenzia del Demanio ha fornito informazioni riguardo gli interventi manutentivi comunicati ai sensi dell'articolo 12 del decreto-legge n. 98/2011 che insistono sugli stessi immobili interessati da proposte progettuali ammissibili al presente programma;

**VISTA** la nota congiunta del 21 giugno 2019 (prot. MISE n. 13826) con la quale, all'esito dell'istruttoria tecnica effettuata, ENEA e GSE hanno trasmesso la proposta di graduatoria degli interventi di riqualificazione energetica degli immobili delle pubbliche amministrazioni centrali comprensiva di 10 *“progetti esemplari”*;

**VISTO** il verbale di riunione del 28 giugno 2019, con il quale, ai sensi del citato articolo 3, comma 1, lettera b), del DM 9 gennaio 2015, la cabina di regia ha preso atto e acquisito l'elenco dei progetti predisposto da ENEA e GSE sulla base dei risultati dell'istruttoria tecnica delle proposte presentate per l'anno 2018, proponendone l'approvazione nei termini ivi indicati;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione del programma 2018, comprensivo di tutti i progetti tecnicamente ammissibili, ai sensi dell'articolo 7, comma 1 del DM 16 settembre 2016, risultanti dall'istruttoria tecnica condotta da ENEA e GSE, nei termini di cui alla proposta formulata dalla cabina di regia del 28 giugno 2019;

**CONSIDERATO** che i progetti rientranti nel programma PREPAC 2018 saranno finanziati con i proventi delle aste CO<sub>2</sub>, ai sensi dell'articolo 5, comma 12, lettera b) del decreto legislativo n. 102 del 2014, delle risorse rese disponibili dalla legge di bilancio per il 2019 (legge 30 dicembre 2018, n. 145), all'articolo 1, comma 232 e, a seguito dell'adozione del decreto di riparto, con le risorse di cui all'articolo 5, comma 12, lettera a) del decreto legislativo n. 102 del 2014;

**ACQUISITO** il parere del Direttore generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, reso, ai sensi dell'articolo 9, comma 1 del DM 16 settembre 2016, con nota del 29 luglio 2019 (prot. MISE n. 17089);

## **DECRETANO**

### ***Articolo 1***

*(Approvazione del programma PREPAC 2018)*

1. E' approvato il programma degli interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale relativo all'anno 2018, di cui all'allegato 1.
2. Il programma di cui al comma 1 individua, per ciascun intervento elencato, l'amministrazione proponente, l'importo finanziato e il Ministero erogante.
3. Agli interventi di cui ai numeri 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5, 0.6, 0.7, 0.8, 0.9 e 0.10 dell'allegato 1, è riconosciuta la priorità di finanziamento prevista dall'articolo 8, comma 1 del DM 16 settembre 2016.
4. Le ragioni dell'esclusione delle singole proposte non ammesse al programma di cui al comma 1 saranno comunicate alla rispettiva amministrazione proponente con separato provvedimento.

### ***Articolo 2***

*(Modalità di finanziamento, esecuzione e controllo degli interventi)*

1. Il Ministero dello sviluppo economico provvede al finanziamento degli interventi di cui ai numeri 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5, 0.6, 0.7, 0.8, 0.9, 0.10, 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21 e 22 dell'allegato 1, fino all'importo massimo di 39.904.960,65 euro (trentanovemilioninovecentoquattromilanovecentosessanta/65), a valere sulle risorse disponibili sul capitolo di bilancio 7660 "Fondo da assegnare per la realizzazione di progetti finalizzati alla promozione ed al miglioramento dell'efficienza energetica".



2. Il Ministero dello sviluppo economico provvederà al finanziamento degli interventi di cui ai numeri 16, 19, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 e 46 dell'allegato 1, fino all'importo massimo di 42.032.076,11 euro (quarantaduemilioneitrentaduemilasettantasei/11), a valere sulle risorse che si renderanno disponibili sul capitolo di bilancio 7660 "*Fondo da assegnare per la realizzazione di progetti finalizzati alla promozione ed al miglioramento dell'efficienza energetica*", a seguito dell'emanazione del decreto di cui all'articolo 5, comma 12, lettera a) del decreto legislativo n. 102 del 2014, e previa riassegnazione delle suddette risorse sul citato capitolo.
3. Il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare provvede al finanziamento degli interventi di cui ai numeri 3, 17, 18 e 34 dell'allegato 1, fino all'importo massimo di 14.958.662,00 euro (quattordicimilioneinovecentocinquantottomilaseicentossessantadue /00), a valere sulle risorse disponibili sul capitolo di bilancio 8415 pg. 1 "*Spese per interventi nazionali di riduzione delle emissioni climalteranti e la promozione delle fonti energetiche alternative, l'efficientamento energetico degli edifici e dei processi produttivi, la mobilità sostenibile ed ogni altro intervento di adattamento ai cambiamenti climatici compresa la ricerca scientifica*".
4. Le modalità di erogazione e revoca del finanziamento, di esecuzione, verifica e controllo degli interventi sono disciplinati ai sensi del DM 16 settembre 2016.
5. Oltre a quanto previsto dal comma 5, il finanziamento è revocato se gli interventi sono realizzati su immobili che rientrano in un programma di dismissione.

### **Articolo 3**

*(Disposizioni finali)*

1. L'allegato 1 costituisce parte integrante del presente decreto.
2. Il presente decreto è pubblicato sui siti internet del Ministero dello sviluppo economico, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.
3. Il presente decreto è trasmesso, ai fini della registrazione, ai competenti uffici della Corte dei Conti.

Roma, 29 luglio 2019

*IL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO*

**IL DIRETTORE GENERALE**

*(Gilberto Dialuce)*

*IL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA  
TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE*

**IL DIRETTORE GENERALE**

*(Renato Grimaldi)*



Graduatoria proposte progettuali 2018				
	PA PROPONENTE	IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO A FINANZIAMENTO	MINISTERO EROGANTE
0.1	Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Piemonte la Valle d'Aosta e la Liguria	Caserma dei Carabinieri di Bardonecchia (TO)	€ 162.019,70	Ministero dello sviluppo economico
0.2	Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Piemonte la Valle d'Aosta e la Liguria	Caserma dei Carabinieri di La Thuile (AO)	€ 206.170,94	Ministero dello sviluppo economico
0.3	Ministero della Difesa – Aeronautica Militare	C.S.A.M./3 <sup>a</sup> R.A. di Bari – Manufatto n. 1 di P.G.	€ 1.864.043,00	Ministero dello sviluppo economico
0.4	Ministero della Difesa – Aeronautica Militare	Aeroporto di Linate -Fabbricati nn. 54-55-62 e 76 di P.G.	€ 2.980.000,00	Ministero dello sviluppo economico
0.5	Ministero della Giustizia – Dipartimento per la Giustizia Minorile e di Comunità	Centro di Giustizia Minorile di Palermo	€ 3.124.390,00	Ministero dello sviluppo economico
0.6	Ministero della Difesa – Aeronautica Militare	Aeroporto militare di Pisa- 46 <sup>a</sup> Brigata aerea- Fabbricato Uffici n. 30 di P.G. e Fabbricati Alloggi nn. 26, 41, 42 e 43 di P.G.	€ 1.940.000,00	Ministero dello sviluppo economico
0.7	Ministero della Difesa – Aeronautica Militare	Comando III Regione Aerea Bari Palese-Manufatto n. 154 di P.G.	€ 636.500,00	Ministero dello sviluppo economico
0.8	Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Piemonte la Valle d'Aosta e la Liguria	Caserma dei Carabinieri di Courmayeur (AO)	€ 456.624,74	Ministero dello sviluppo economico
0.9	ICE – Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane	Sede ICE e AgID	€ 7.360.000,00	Ministero dello sviluppo economico
0.10	Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Piemonte la Valle d'Aosta e la Liguria	Caserma dei Carabinieri di Oulx (TO)	€ 487.007,82	Ministero dello sviluppo economico
1	Ministero della Difesa – Struttura di Progetto Energia	Policlinico Militare del Celio - Roma	€ 3.675.000,00	Ministero dello sviluppo economico
2	Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo	Biblioteca Nazionale centrale - Roma	€ 7.778.003,44	Ministero dello sviluppo economico
3	Ministero della Difesa – Struttura di Progetto Energia	Accademia militare di Modena - Palazzo ducale	€ 6.381.300,00	Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare
4	Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria	Casa Circondariale di Agrigento	€ 1.054.000,00	Ministero dello sviluppo economico
5	Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria	Casa di Reclusione di Spoleto (PG)	€ 1.679.519,00	Ministero dello sviluppo economico
6	Guardia di Finanza	Caserma "Grassi e Maganuco", sede del ROAN di Ancona	€ 143.000,00	Ministero dello sviluppo economico
7	Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria	Casa Circondariale di Castrovillari (CS)	€ 930.550,00	Ministero dello sviluppo economico
8	Guardia di Finanza	Caserma "A. Virgilio", sede della Comando Gruppo Torre Annunziata (NA)	€ 119.571,54	Ministero dello sviluppo economico
9	Polizia di Stato	Caserma Pisacane di Salerno	€ 805.988,00	Ministero dello sviluppo economico

AA

10	Guardia di Finanza	Caserma sede del Comando Compagnia di Scafati (SA)	€ 99.173,52	Ministero dello sviluppo economico
11	Guardia di Finanza	Caserma "Luigi Galli", sede del Comando Provinciale di Piacenza	€ 380.500,00	Ministero dello sviluppo economico
12	Guardia di Finanza	Caserma "Ennio Poggiolini" di Bologna, sede del Reparto T.L.A.	€ 640.000,00	Ministero dello sviluppo economico
13	Guardia di Finanza	Caserma "Zanzur" di Napoli, sede del Comando Interregionale, Regionale e del Reparto T.L.A.	€ 193.950,98	Ministero dello sviluppo economico
14	Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria	Casa Circondariale di Vicenza	€ 1.303.000,00	Ministero dello sviluppo economico
15	Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria	Casa Circondariale di Bergamo	€ 1.158.035,14	Ministero dello sviluppo economico
16	Carabinieri	Caserma "Fava e Garofolo" di Reggio Calabria, sede della Scuola Allievi Carabinieri	€ 2.596.896,84	Ministero dello sviluppo economico
17	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Accademia Aeronautica di Pozzuoli (NA) - Edifici 4 Centrale, 4 A, 4B, 4C e 4D	€ 980.000,00	Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare
18	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Palazzo della Marina di Roma	€ 6.837.362,00	Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare
19	Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria	Casa Circondariale di Oristano	€ 2.289.739,18	Ministero dello sviluppo economico
20	Polizia di Stato	Commissariato Brancaccio di Palermo	€ 210.514,00	Ministero dello sviluppo economico
21	Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Piemonte la Valle d'Aosta e la Liguria	Caserma dei Carabinieri di Pietraporzio (CN)	€ 348.859,83	Ministero dello sviluppo economico
22	Polizia di Stato	Autocentro di Padova	€ 168.540,00	Ministero dello sviluppo economico
23	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Manufatto n. 2 RTC di Ufficio del Comando 3° R.A. di Palese (BA)	€ 2.925.761,00	Ministero dello sviluppo economico
24	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Manufatto n. 69 di P.G. - Alloggi Ufficiali di Palese (BA)	€ 1.228.541,00	Ministero dello sviluppo economico
25	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Aeroporto militare di Capodichino - Edificio n. 105 di P.G.	€ 1.320.000,00	Ministero dello sviluppo economico
26	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Manufatto n. 112 di P.G. - 3° Reparto Genio - Mungivacca (BA)	€ 540.900,00	Ministero dello sviluppo economico
27	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Manufatto n. 111 di P.G. - 3° Reparto Genio - Mungivacca (BA)	€ 767.000,00	Ministero dello sviluppo economico
28	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Manufatto n. 178 di P.G., Centro Polispecialistico di prevenzione e cura di Palese (BA)	€ 5.811.072,00	Ministero dello sviluppo economico
29	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Manufatto n. 277 di P.G., Palazzina Alloggi e Uffici Sottufficiali di Gioia del Colle (BA)	€ 2.428.793,00	Ministero dello sviluppo economico
30	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Manufatto n. 276 di P.G., Palazzina Alloggi di Gioia del Colle (BA)	€ 1.016.459,00	Ministero dello sviluppo economico
31	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Comprensorio Militare Piano San Lazzaro Maricomscuole - Palazzina Direzione MARICOMMI di Ancona	€ 590.948,46	Ministero dello sviluppo economico
32	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Aeroporto militare di Istrana (TV) - Edifici nn. 20 e 27 di P.G. - Alloggi collettivi	€ 2.065.000,00	Ministero dello sviluppo economico
33	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Comprensorio Caserma Venuti di Augusta (SR) - Palazzina Comando Maristanav	€ 1.878.546,14	Ministero dello sviluppo economico
34	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Aeroporto militare di Vigna di Valle - Bracciano (RM) - Centro storiografico e sportivo A.M. - Fabbricato nn. 33 e 47 di P.G.	€ 760.000,00	Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare

AA

35	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Manufatti Alloggi n.134 e n. 135 di P.G. - 32° Stormo di Amendola (FG)	€ 1.325.000,00	Ministero dello sviluppo economico
36	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	9° Stormo "F. Baracca" Aeronautica Militare di Grazzanise (CE) - Fabbricati nn. 2-5-24-28-51-95- 96 di P.G.	€ 725.000,00	Ministero dello sviluppo economico
37	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Aeroporto militare di Pratica di Mare, Pomezia (RM) - Alloggi n°34, 35, 36, 186, 121, 186A, 288 di P.G.	€ 2.450.000,00	Ministero dello sviluppo economico
38	Guardia di Finanza	Caserma "F. Accordi", sede della Stazione Navale di Rimini	€ 145.000,00	Ministero dello sviluppo economico
39	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Aeroporto di Treviso - Edificio n. 26 di P.G. - Zona logistica	€ 2.512.000,00	Ministero dello sviluppo economico
40	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Aeroporto militare di Villafranca (VR) - Fabbricati n. 34 di P.G. in Zona Alloggi e n. 12 di P.G. in Zona Operativa	€ 1.858.726,84	Ministero dello sviluppo economico
41	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	22° Gruppo Radar A.M. - Licola, Giugliano in Campania (NA) - Edifici nn. 10-12-24 e 55 di P.G.	€ 1.145.000,00	Ministero dello sviluppo economico
42	Ministero della Difesa - Esercito Italiano	Caserma "Minucci" di Napoli	€ 2.623.882,97	Ministero dello sviluppo economico
43	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	137^ Squadriglia Radar Remota di Mezzo Gregorio (SR) - Manufatti Comando e Nuclei n. 2 di P.G., Centro Comunicazioni Classificate n. 46 di P.G., Circolo e Mensa n. 4 di P.G.	€ 723.000,00	Ministero dello sviluppo economico
44	Polizia di Stato	Questura di Salerno	€ 1.009.212,00	Ministero dello sviluppo economico
45	Polizia di Stato	Questura di Bolzano	€ 1.913.945,00	Ministero dello sviluppo economico
46	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare	Distaccamento Aeroportuale di Brindisi - Manufatto n. 98 di P.G.	€ 141.652,68	Ministero dello sviluppo economico
	<b>Totale</b>		<b>€ 96.895.698,76</b>	

AA